



## Paderne - Moradias



 **3** Quartos  
 **2** Casas de banho  
 **200** Área (m²)  
 **20360** Área terreno (m²)  
 Garagem

**599 000 €**  
(EUR €)

### Quintinha com Moradia T3 e garagem

Excelente Moradia T3 , inserida num lote de terreno com 20.360m².

Imóvel é composto por entrada da moradia com alpendre, hall de entrada com acesso a 1 quarto e à sala de jantar e sala de estar com lareira, de seguida temos um corredor para os outros 2 quartos e 2 casas de banho completas.

Uma cozinha equipada ( exaustor, forno, placa vitro-cerâmica e termoacumulador de 150l) com despensa, através desta temos acesso ao exterior um terraço com telheiro, anexos, garagem e todo o terreno. Existe um furo com cerca de 1000l m3 e fossa.

Com exposição solar de 360° fazendo com que este imóvel seja soalheiro desde o nascer ao pôr do



**Carla Luz**

CONSULTORA IMOBILIÁRIA

+351 917 773 600 <sup>2</sup> · 282426193 <sup>1</sup>

cl.bpalgarverrealty@gmail.com

T +351 282 426 193 <sup>1</sup> · T +351 926 074 935 <sup>2</sup> · E geral@bpalgarverrealty.com

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA  
AMI 15015

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



sol.

Moradia pronta a habitar, com possibilidade de rentabilização de arvores de fruto.

Realizamos visitas online aos imóveis em tempo real através de videochamada (WhatsApp/Messenger) e/ou videoconferência (Skype/Zoom).

Moradia onde encontra a natureza e tranquilidade que sempre sonhou! Faça a sua proposta que nós fechamos negócio!

...E já sabe os melhores negócios estão na BP ALGARVE REALTY.

## Características da Propriedade

- Lareira
- Termo acumulador
- Piso cerâmico
- Furo de água
- Árvores de fruto
- água de rede
- Vedação
- Bom estado de conservação
- Zona Típica Algarvia
- 30 minutos Aeroporto de Faro
- Cozinha equipada
- Sótão
- Jardim
- BBQ
- Espaço para animais
- Anexo
- Ano construção: 1982
- Certificação energética: D
- Garagem 1 /+ carros
- Vista natureza - Serra



**Carla Luz**

CONSULTORA IMOBILIÁRIA

+351 917 773 600 <sup>2</sup> · 282426193 <sup>1</sup>

cl.bpalgarverrealty@gmail.com

T +351 282 426 193 <sup>1</sup> · T +351 926 074 935 <sup>2</sup> · E [geral@bpalgarverrealty.com](mailto:geral@bpalgarverrealty.com)

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA  
AMI 15015

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)