







## Lagoa e Carvoeiro - Moradias

### FE ILUSTRATIVAS



 **3** Quartos  
 **1** Casas de banho  
 **84** Área (m<sup>2</sup>)  
 **108** Área terreno (m<sup>2</sup>)

**175 000 €**  
(EUR €)

### Moradia T3 térrea central

Não perca esta oportunidade de negócio. Este imóvel tem a potencialidade de construir mais um andar perfazendo este imóvel com 200m<sup>2</sup>. Com area para realização de garagem esta moradia é perfeita para a sua moradia residente ou para rentabilizar. Situada no coração da cidade de Lagoa, a 5 min. dos acessos a praias, Portimão, Carvoeiro, Faro, hipermercados, escolas, piscinas municipais entre outro serviços diários.

Este é o projeto que sempre procurou, a nível arquitetónico tem um potencial único!

Não perca esta oportunidade de investimento para a sua habitação permanente, para férias ou até rentabilizar!

Marque já a sua visita, faça a sua proposta e fecharemos o negócio!  
Realizamos visitas online aos imóveis em tempo real através de videochamada



**Bruno Miguel Pimentel**  
BUSSINES CONSULTING

+351 926074935 <sup>2</sup>  
brunobpalgarveready@gmail.com

T +351 282 426 193 <sup>1</sup> · T +351 926 074 935 <sup>2</sup> · E geral@bpalgarveready.com  
Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA  
AMI 15015

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



(WhatsApp/Messenger) e/ou videoconferência (Skype/Zoom).

... E já sabe que as melhores negócios são com a BP ALGARVE REALTY!

## Características da Propriedade

- Necessário algumas obras
- BBQ
- Anexo
- Curta distância dos serviços diários
- Certificação energética: F
- 30 minutos Aeroporto de Faro
- Perto de hipermercado, escolas, paragem autocarro
- Zona de valorização
- Necessita de alguma modernização
- água de rede
- Ano construção: 1951
- Localização central
- Zona Típica Algarvia
- 10 min. das praias
- Marina, Golfe, Restaurantes



**Bruno Miguel Pimentel**

BUSSINES CONSULTING

+351 926074935 <sup>2</sup>

brunobpalgarverrealty@gmail.com

T +351 282 426 193 <sup>1</sup> · T +351 926 074 935 <sup>2</sup> · E [geral@bpalgarverrealty.com](mailto:geral@bpalgarverrealty.com)

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA  
AMI 15015

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)