



Estômbar e Parchal - Maisons



 5	 5	 758,93	 4920			1 900 000 €
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain	Garage	Piscine	(EUR €)

Fantastique villa de 5 chambres avec piscine et garage

Maison T5 | Terrain 4.920m² | Arbres fruitiers | Trou d'eau | Garage pour 5 voitures | Piscine | Calvaire |

Propriété de 4 920 m², une véritable oasis de tranquillité, avec une villa spacieuse de 758,93 m², cette propriété offre confort, intimité et une connexion avec la nature.

Terrain : 4 920 m² plein d'arbres fruitiers variés (zapote, nèfles, poiriers, cognassiers, figuiers, amandiers, caroubiers, pêchers, orangers, nectarines, mandarines, vignes, entre autres).

Maison : 758,93 m² répartis sur 3 étages.

Entrée : Portails automatiques avec accès au garage pour environ 5 voitures, équipés de salle de bain et cuisine à l'étage -1.



Carla Luz

CONSULTANT IMMOBILIER

+351 917 773 600² · 282426193¹

cl.bpalgarveralty@gmail.com

T +351 282 426 193¹ · T +351 926 074 935² · E geral@bpalgarveralty.com

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA
AMI 15015

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



A l'étage 0, nous avons le hall d'entrée, 1 bureau avec cheminée, 1 grande cuisine équipée avec accès à la terrasse avec coin barbecue et 1 débarras, le salon avec cheminée et vue sur la piscine, et terrasse tout autour.

En suivant le couloir, nous avons 1 salle de bain convertie en buanderie, 1 salle de bain complète, 1 chambre, jardin intérieur, salle de bain complète, chambre avec accès à la terrasse et à la piscine, 1 chambre avec placard intégré avec accès à la terrasse et à la piscine. Autour de toute la maison, il y a un jardin.

Au 1er étage, par des escaliers intérieurs, il y a 1 grand salon avec préparation pour la cuisine et 2 terrasses, 1 salle de bain complète et 2 grandes chambres avec placard intégré et accès à des terrasses indépendantes.

Également au 1er étage avec entrée indépendante, il y a 1 chambre avec salle de bain complète.

Autres caractéristiques :

Système d'interphone vidéo,
Chauffage avec des radiateurs à eau dans toute la maison,
Citernes avec moteur et système d'irrigation automatique relié à la citerne,
Forage d'eau,
Fibre optique.

Ne manquez pas cette opportunité d'investissement pour votre résidence permanente, pour des vacances ou même pour monétiser !

Réservez votre visite dès maintenant, faites votre proposition et nous concluons l'affaire !

Nous effectuons des visites en ligne des propriétés en temps réel par appel vidéo (WhatsApp/Messenger) et/ou vidéoconférence (Skype/Zoom).

... Et vous savez, les meilleures offres sont avec BP ALGARVE REALTY !



Carla Luz

CONSULTANT IMMOBILIER

+351 917 773 600 ² · 282426193 ¹

cl.bpalgarveready@gmail.com

T +351 282 426 193 ¹ · T +351 926 074 935 ² · E geral@bpalgarveready.com

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA

AMI 15015

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Verres doubles
- Bureau
- IMI: 970€
- Piscine
- trou d'eau
- Árvores de fruto
- coin salon: sim
- pompe à eau
- portails automatiques
- Citerne/égouts
- Stationnement extérieur
- Chapiteau
- Bonne condition
- À courte distance des services quotidiens
- Certification énergétique: D
- 40 minutos Aeroporto de Faro
- 1/+ Balcon
- Vue nature
- Zone de valorisation
- Cheminée / Salamandre
- Cuisine équipée
- Internet Fibre
- Plancher de céramique
- Jardin
- BBQ
- Garage box
- Annexe: sim
- espace pour les animaux
- eau de ville
- annexe
- Joint
- Année de construction: 1999
- Alarme
- Situation centrale
- Garage
- 10 min. des plages
- Proche supermarché, écoles, arrêt de bus
- Marina, Golf, Restaurants



Carla Luz

CONSULTANT IMMOBILIER

+351 917 773 600 ² · 282426193 ¹

cl.bpalgarveready@gmail.com

T +351 282 426 193 ¹ · T +351 926 074 935 ² · E geral@bpalgarveready.com

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA
AMI 15015

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)